

Ste ajni upravitelj  
Dragan Josip Knežević  
Palmotićeva 11  
20000 Dubrovnik

## **IZVJEŠTE STE AJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STE AJNOGA POSTUPKA I STANJU STE AJNE MASE**

TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Posl. br.: 5. St-640/2017

Ste ajna masa iza GORDON d.o.o. – „u ste aju”  
OIB: 53367391469  
Palmotićeva 11, 20000 Dubrovnik

### **I. TIJEK STE AJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 31.07.2019. DO 31.10.2019.**

Ste ajni dužnik nema postupaka pred sudovima.

Ste ajni dužnik nema zaposlenih.

Ste ajni dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja.

Skupština vjerovnika donijela je odluku i naložila ste ajnom upravitelju unov enje nekretnine ste ajnog dužnika.

Nakon što je izvršena procjena tržišne vrijednosti nekretnine sa injen je nacrt ugovora o kupoprodaji i proslje en potencijalnom kupcu – jedinom vjerovniku u ovom ste ajnom postupku. Uslijedio je niz razli itih opravdanja vjerovnika vezano za nemogućnost potpisa ugovora (starija životna dob, bolest, nemogućnost putovanja i dr.) sve do potpuno zakašnjele obavijesti o promjeni identifikacijskih podataka vjerovnika što je bilo odugovla enje u odnosu na provedbu odluke skupštine vjerovnika o unov enju imovine ste ajnog dužnika. O navedenom je detaljno obrazloženo u o itovanju ste ajnog upravitelja od 28.10.2019. pozivom na zaklju ak ste ajne sutkinje od 21.10.2019.

Poseban problem koji se u ovom predmetu pojavljuje nakon obavijesti vjerovnika o promjeni imena je taj što je vjerovnik s ispitanom, priznatom i utvr enom tražbinom te uputom skupštine vjerovnika osoba Gordon Redmond (a ve je i prije održavanja skupštine imao novo ime i prezime), dok je vjerovnik s kojim se treba sklopiti kupoprodajni ugovor a ujedno i vjerovnik koji se kupoprodajom nekretnine djelomi no namiruje (što je posebice bitno) osoba Daniel Patrick John Murphy. Za postoje i problem isklju ivu krivnju snosi navedeni vjerovnik.

### **II. STANJE STE AJNE MASE**

Dužnik na poslovnom ra unu nema sredstava.

### **III. RADNJE KOJE E SE PODUZETI U SLIJEDE EM RAZDOBLJU**

Poduzeti e se daljnje radnje sve u cilju sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Dubrovnik, 31. listopada 2019.

Ste ajni upravitelj  
Dragan Josip Knežević, dipl.iur.